



Ing. arch. Igor Dřevíkovský

Hyberská 1010/26, 110 00 Praha 1 – Nové Město

autorizovaný inspektor

podle stavebního zákona, evid.č.00 57

Č.id.: **101204**

Tel.: 775 276 370; 222 542 194, 222 542 656

E-mail: igord@aid-atelier.cz

Datum:

31.12.2010

Autorizovaný inspektor ing. arch. Igor Dřevíkovský, provedl podle § 117 a dalších zákona č. 183/2006 Sb. ze dne 14.3.2006 o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon) a na základě smlouvy se stavebníkem kontrolu projektové dokumentace a připojených podkladů pro stavbu:

Název a

místo

stavby :

Stavebník

dle § 152

stavebního

zákona:

Zastoupen:

Zhotovitel

Stavby

Rekonstrukce kotelny Košfany

k. ú. Košfany 670961

HOLZ Service Plus s.r.o., Praha 3, Chlumova 206/21, PSČ 130 00; IČ: 25480171,

DIČ: CZ 25480171

Ing. Luděk Forman, jednatel; Miroslav Tvrdý, jednatel

Kolinské strojírny a.s., Ovčárecká 855, PSČ 280 02, IČ: 26480301

(dále jen stavba)

CERTIFIKÁT

kterým stvrzuje , že ověřil projektovou dokumentaci z hledisek, uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a že **stavba může být podle této dokumentace provedena.**

Zodpovědný projektant: Ing Leoš Adamík – ČKAIT 1102543

Zpracovatel PD:

PROTIS PLUS, s.r.o., Kutuzovova 666/29, 703 00 Ostrava - Vítkovice

IČO: 25355350; DIČ: CZ25355350

Zastoupen:

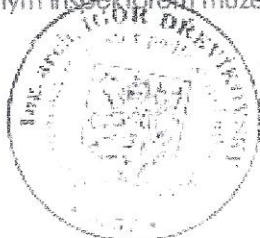
Ing. Leoš Adamík – ve věcech smluvních

Ing. Barbora Házová a Ing. Jaroslav Guňa – ve věcech technických

Vlastník nemovitosti: Pozemní stavby Ústí nad Labem, a.s.; Velká hradební 2800/54, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, 400 01, IČ: 46708481, DIČ: CZ46708481

Stavba obsahuje: SO 01 Kotelna, SO 601- SO 6045 – Elektrotechnické objekty, PS 701 – PS 717 Provozní soubory

(Tato první strana certifikátu samostatně vytištěna, orazítkována a podepsána autorizovaným inspektorem může nahradit ceduli Stavba povolena!)



autorizovaný inspektor

evid.č.00 57

Dokument je vyhotoven výhradně pro účely zkráceného stavebního řízení dle § 117 zákona 183/2006 Sb. v platném znění, autorizovaným inspektorem evid.č. 00 57 Ing. arch. Igorem Dřevíkovským ve dvou vyhotovených originálech pro stavebníka a pro stavební úřad. Archivní dokument v elektronické podobě je uložen u autora certifikátu.

Popis stavby:

- **Popis hl. parametrů stavby:** Výstavba zařízení pro energetické využití biomasy, které bude sloužit jako zdroj pro pilu a přebytek vyrobené energie se bude dodávat do distribuční elektrorozvodné VN sítě.
- **Podlažnost:** Stavba je řešena v úrovních dvou nadzemních podlaží
- **Počet a pojmenování účelových jednotek, kapacity:**

SO 01	Kotelna
SO 601	Přípojka VN včetně distribučního transformátoru
SO 602	Vyvedení výkonu
SO 603	Trafostanice
SO 604	Rozvodna vlastní spotřeby
PS 701	Doprava paliva na inertu
PS 702	Vypouštění škváry a odpopílkování
PS 703	Chemická úprava vody
PS 704	Napájecí potrubí
PS 705	Parovod STL
PS 706	Parovod VTL
PS 707	Kondenzační potrubí
PS 708	Najížděcí potrubí, polnice a tlumič hluku
PS 709	Tlakový systém kotle
PS 710	Vzduchové kanály a vzduchové ventilátory
PS 711	Spalinové cesty
PS 712	Turbína
PS 713	Chlazení kondenzátoru
PS 714	Drobné potrubí
PS 715	Najíždění a stabilizace kotlů
- **Způsob napojení dopravní a technickou infrastrukturu:**

Silniční síť: Areál je napojen na stávající komunikaci v jednom bodě. Napojení je na dvoupruhovou silnici III/25340. Šířka komunikace je 5,5 m. V areálu jsou obslužné komunikace pro kotelnu a pro průmyslové haly.

Veřejná osobní doprava: Veřejná přeprava osob je zajištěna autobusovou a vlakovou dopravou.

Pěší a cyklistická doprava: Pěší a cyklistická doprava bude po stávajících komunikacích.

Řešení dopravy v klidu: V areálu je parkovací plocha pro zaměstnance kotelny v dostatečném počtu.

Elektrická energie: vyvedení výkonu kabelovým zemním vývodem na přípojovací bod č. 7 ČEZ Distribuce – dálkově ovládaný vypínač VN na stávajícím sloupu na pozemku p.č. 959 v k.ú. Košťany, který je ve vlastnictví p. Václava Černého. Přípojka NN bude provedena z pozemku p.č. 849, který je v majetku Pozemních staveb Ústí nad Labem.
- **Parcelní čísla pozemků stavby:** Katastrální území Košťany 670961, Parcela č. 201/1 ostatní plocha, výměra 11408 m²
Parcela č. 607 zastavěná plocha plocha, výměra 460 m²
Parcela č. 850 zastavěná plocha, výměra 233 m²

Vlastníkem pozemků je: **Pozemní stavby Ústí nad Labem, a.s.**; Velká hradební 2800/54, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, 400 01, IČ: 46708481, DIČ: CZ46708481

- **Plánovaná lhůta výstavby:** II. Q 2011 – IV. Q 2013

Charakter stavby:

Stavba trvalá, průmyslová pro výrobu elektrické energie spalováním odpadu z výroby a opracování dřeva.

Po ukončení dočasného odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude stavba odstraněna a pozemek uveden do původního stavu. Budou odstraněny základové tyče a pozemek bude rozorán. Po ukončení technické rekultivace bude následovat dvouletá biologická rekultivace.

Kontrola integrity projektu:

Projekt je vyhotoven v souvislé a logické posloupnosti, je přehledný a technicky náležitě vybavený tak, že je podkladem pro přípravu a následnou realizaci dokumentovaných stavebních prací.

Kontrola dodržení OPV a regulačních parametrů:

Projekt respektuje požadavky vyhlášky 268/2009 Sb o technických požadavcích na stavby, jmenovitě:

§ 5 - Rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu; § 6 - Připojení staveb na sítě technického vybavení; § 7 - Oplocení pozemku; § 9 - Mechanická odolnost a stabilita; § 10 - Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí; § 14 - Ochrana proti hluku a vibracím; § 15 - Bezpečnost při provádění a užívání staveb; § 24 - Komíny a kouřovody; § 25 - Střechy; § 26 - Výplně otvorů; § 34 - Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací; § 36 - Ochrana před bleskem; § 37 - Vzduchotechnická zařízení; § 47 - Stavby pro výrobu a skladování

vyhláška 398/2009 Sb, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu se v plně automatickém provozu neuplatňuje. Záměr se nevyskytuje v zóně se zájmy zvláště chráněnými zákony.

Projekt a projektanti:

Stavba je prováděna na základě projektu „Rekonstrukce kotelny Košfany“. Stavba může být provedena pouze podle projektu, který byl zkontrolován, označen a certifikován pod Id.č. **101204**.

Projektanty jsou: PROTIS PLUS, s.r.o., Kutuzovova 666/29, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČO: 25355350

Zodpovědný projektant:

- Ing Leoš Adamík – autoriz. inženýr pro technologická zařízení staveb, ev.č. ČKAIT 1102543 – vedoucí projektu, zodpovědný projektant
- Ing. Jaroslav Habrnal – autoriz. Inženýr pro pozemní stavby a statiku a

dynamiku staveb, ev.č. ČKAIT 1100365 – zodpovědný projektant pro stavební část

- Ing Jaroslav Guňa a Ing. Barbora Házová – tlakový systém kotle, parovody, napájecí potrubí, vzduchové kanály, vzduchové ventilátory, strojní technologie, spalinové cesty, spalinové filtry, spalinové ventilátory, turbína,, chlazení kondenzátoru, Koordinační situace
- Ing. Erika Pohorellí - autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ev.č. ČKAIT 1102430
- Karel Švarcbach – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb a elektronická zařízení, ev.č. ČKAIT 0401074 – Rozvodna vlastní spotřeby
- Ing. Petr Erben – autoriz. inženýr pro techniku prostředí staveb a elektronická zařízení, ev.č. ČKAIT 0400802 – vyvedení výkonu, trafostanice, přípojka NN

Podklady, průzkumy:

Průzkumy stávajícího stavu stavby.

Náležitě orazítkování a značení dokumentace:

Dokumentace pro oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení je autorizována požadovaným způsobem razítkování autorizovaným inženýrem.

Návaznost na předcházející stupně PD:

Pro předmětnou stavbu, která je stavební úpravou stávajících struktur původní kotelny – výroby tepla není důvodné vyhotovovat dokumentaci pro územní rozhodnutí o změně stavby.

Působnost stavebního úřadu:

Městský úřad Duchcov
Stavební úřad
Nám. Republiky 5, 419 01 Duchcov

Dotčené, osoby, orgány a subjekty:

Byli se záměrem obeznámeni a podali vyjádření a stanoviska

Potenciální účastníci stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona

Majitelé nemovitostí (katastr Košfany):

- Parcela č.201/1 ostatní plocha, výměra 11408 m²
 - Parcela č. 607 zastavěná plocha, výměra 460 m²
 - Parcela č. 850 zastavěná plocha, výměra 233 m²
- Vlastníkem pozemků je: **Pozemní stavby Ústí nad Labem, a.s.**; Velká hradební 2800/54, Ústí nad Labem, Ústí nad Labem-centrum, 400 01, IČ: 46708481, DIČ: CZ46708481 - souhlasí

Majitelé a správci sítí:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: TPČZ/O10610028688/Ko/2010, ze dne 29. 11. 2010, souhlas s realizací stavby
- ČEZ Distribuce, a.s., - smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě do napěťové hladiny 35 kV (VN) ze dne 12.5. 2010 – investorem úprav vyvedení výkonu bude ČEZ Distribuce, a.s.
- ČEZ ITC Services, a.s., zn.: P30000105565 ze dne 13.12. 2010 v dotčeném

- prostoru se nenachází zařízení ČEZ ITC Services
O₂ Telefonica, ze dne 29.12.2010 v dotčeném prostoru se nenachází
zařízení společnosti O₂

Dotčené orgány chránící zvláštní zájmy

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, z hlediska zákona 258/2000 Sb., č.j. KHSUL
44412/2010 ze dne 30.12. 2010, souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- 1) před uvedením stavby do trvalého užívání bude probíhat zkušební provoz
- 2) před zahájením výstavby záměru bude provedeno měření stávajícího
hlukového pozadí v zájmové lokalitě a na základě získaných výstupů bude
předložena hluková studie (zpracovaná spol. EMPLA AG s.r.o., Hradec
Králové, pod č. 440/10 v prosinci 2010) aktualizována včetně návržení
případných profihlukových opatření a vyhodnocení jejich účinnosti
- 3) před zahájením výstavby záměru bude provedeno měření imisního pozadí
v zájmové lokalitě včetně imisních koncentrací formaldehydu
- 4) protokoly z veškerých měření (viz podmínky č. 2 a 3), pořízené v době před
zahájením výstavby záměru, budou předloženy orgánu ochrany veřejného
zdraví bezodkladně po vypracování příslušných protokolů z měření
- 5) v rámci zkušebního provozu bude pro nejbližší chráněný venkovní prostor
staveb provedeno měření hluku z provozu posuzovaného záměru pro
denní i noční dobu (tj. ověření závěrů hlukové studie)
- 6) v rámci zkušebního provozu bude provedeno měření emisí i imisí
vybraných znečišťujících látek včetně emisí i imisí formaldehydu, přičemž
výběr konkrétních znečišťujících látek k měření bude projednán a schválen
pracovníky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad
Labem
- 7) veškeré měřicí body (tj. při měření hluku a při měření emisních i imisních
koncentrací) budou projednány a schváleny pracovníky Krajské
hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- 8) prokazující splnění referenčních koncentrací stanovených Státním
zdravotním ústavem v Praze, a dále protokol z měření hluku z provozu
posuzovaného záměru, prokazující splnění hygienických limitů hluku pro
nejbližší chráněný venkovní prostor staveb pro denní i noční dobu, budou
předloženy orgánu ochrany veřejného zdraví v průběhu zkušebního
provozu
- 9) v instalovaném zařízení bude spalována pouze přírodní dřevní štěpka bez
obsahu halogenovaných organických látek, těžkých kovů a nátěrových
hmot
- 10) v posuzovaném areálu nebude prováděno štěpkování ani jiné úpravy
dřevní hmoty určené ke spalování
- 11) před zahájením výstavby záměru bude orgánu ochrany veřejného zdraví
předloženo podrobnější zpracování technického a dispozičního řešení
veškerých pracovišť včetně zázemí pro pracovníky, které bude odpovídat
požadavkům nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Jmenované podmínky jsou zapracovány do projektové dokumentace

- Ministerstvo zdravotnictví ČR, z hlediska zákona 134/2001 Sb., č.j.: MZDR
67348/2010-2/OZS-ČIL-Pr - souhlas
- Krajský úřad Ústeckého kraje, OŽPZ, č.j.: 3318/ZPZ/2010-5, z hlediska
zákona 86/2002 Sb. závazné stanovisko - souhlas
- Magistrát města Teplice ODŽP, zn.MgMT ODŽP 179101/2010/V-
298/Měúú ze dne 21.12. 2010 koordinované stanovisko
- z hlediska zákona 185/2001 Sb. o odpadech nemá námitek,
- z hlediska zákona 254/2001 Sb. požadavek zabezpečit pro odpadní vody

- z technologie hodnoty stanovené kanalizačním řádem
- z hlediska zákona 114//100/2001 Sb. doložit do konce II Q 2011 dohodu s dodavatelem dřevní hmoty
 - Státní energetická inspekce, z hlediska zákona 458/2000 Sb. zn.: 372S/10/42.100/Kr ze dne 15.12. 2010 souhlas s podmínkou doložení splnění požadavku minimální účinnosti užití energie v projektové dokumentaci (splněno)
 - HZS Ústeckého kraje, z hlediska zákona 133/1985 Sb. a zákona 240/2000 Sb. č.j. HSUL-3840-2/2010 ze dne 27.12. 2010 – souhlasné závazné stanovisko
 - Městský úřad Košfany, z hlediska zákona 239/2000 Sb. – vyjádření ze dne 27.12. 2010 - město Košfany není zařazeno do integrovaného bezpečnostního systému kraje - zákonem chráněné zájmy nejsou dotýkány

Požadavky na provedení stavby:

Požadavky ke kolaudaci uplatněné dotčenými orgány a vlastníky dopravní a technické infrastruktury:

KHS ÚL stanovil následující požadavky:

- před uvedením stavby do trvalého užívání bude probíhat zkušební provoz
- v rámci zkušebního provozu bude pro nejbližší chráněný venkovní prostor staveb provedeno měření hluku z provozu posuzovaného záměru pro denní i noční dobu (tj. ověření závěrů hlukové studie)
- v rámci zkušebního provozu bude provedeno měření emisí i imisí vybraných znečišťujících látek včetně emisí i imisí formaldehydu, přičemž výběr konkrétních znečišťujících látek k měření bude projednán a schválen pracovníky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- veškeré měřicí body (tj. při měření hluku a při měření emisních i imisních koncentrací) budou projednány a schváleny pracovníky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem
- prokazující splnění referenčních koncentrací stanovených Státním zdravotním ústavem v Praze, a dále protokol z měření hluku z provozu posuzovaného záměru, prokazující splnění hygienických limitů hluku pro nejbližší chráněný venkovní prostor staveb pro denní i noční dobu, budou předloženy orgánu ochrany veřejného zdraví v průběhu zkušebního provozu

Požadavky plynoucí z místních vyhlášek:

Nejsou žádné požadavky

Požadavky na oznámení určitých etap výstavby ve stanoveném předstihu:

Do poloviny roku 2011 doložit MGM Teplice dohodu s dodavatelem dřevní hmoty

Závazky plynoucí z organizace výstavby:

KHS ÚL stanovil následující požadavky:

- před zahájením výstavby záměru bude provedeno měření stávajícího hlukového pozadí v zájmové lokalitě a na základě získaných výstupů bude předložena hluková studie (zpracovaná spol. EMPLA AG s.r.o., Hradec Králové, pod č. 440/10 v prosinci 2010) aktualizována včetně návržení případných protihlukových opatření a vyhodnocení jejich účinnosti
- před zahájením výstavby záměru bude provedeno měření imisního pozadí v zájmové

lokálně včetně imisních koncentrací formaldehydu

- protokoly z veškerých měření (viz podmínky č. 2 a 3), pořízené v době před zahájením výstavby záměru, budou předloženy orgánu ochrany veřejného zdraví bezodkladně po vypracování příslušných protokolů z měření
- před zahájením výstavby záměru bude orgánu ochrany veřejného zdraví předloženo podrobnější zpracování technického a dispozičního řešení veškerých pracovišť včetně zázemí pro pracovníky, které bude odpovídat požadavkům nařízení vlády č. 361/2007 Sb.

Závazky plynoucí z dohod s majiteli sousedních pozemků a staveb na nich:

Takovéto závazky se v projektové dokumentaci stavby nevyskytují

Související řízení a vydaná rozhodnutí:

Krajský úřad Ústeckého kraje, OŽPZ, z hlediska zákona 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší provedl řízení o umístění velkého stacionárního zdroje znečištění ovzduší a vydal rozhodnutí č.j.: 3318/ZPZ/2010-6 ze dne 29.12. 2010, souhlas se stavbou

Odůvodnění:

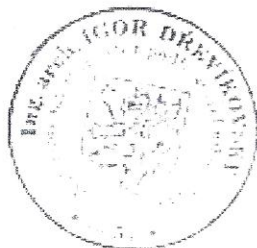
Projektová dokumentace řeší stavební úpravu objektu kotelny pro umístění nových, vůči životnímu prostředí šetrnějších kotlů na spalování dřevního odpadu. Teplo ze spalování bude využito pro výrobu elektrické energie.

Stavba se nachází uvnitř areálu Pozemních staveb Ústí nad Labem, stavba není v památkové zóně ani v ochraňovaném krajinném území či útvaru, nejsou negativně dotýkány zájmy ochrany krajinného rázu ani zájmy ochrany památek. Proti stavbě se nevyjádřily osoby, které by byly v případě stavebního řízení účastníky podle § 109 Stavebního zákona.

Projektová dokumentace obsahuje všechny vyžadované dokumenty, je v náležitě technické propracovanosti a je doložena požadovanými dokumenty o projednání s dotčenými orgány, správci technické a dopravní infrastruktury a osobami, které by se v případě stavebního řízení staly účastníky řízení.

V průběhu projednávání záměru byly do projektové dokumentace zapracovány podmínky dotčených orgánů. Projektová dokumentace je v ověřené podobě v souladu s podmínkami dotčených orgánů.

Stavbu „Rekonstrukce kotelny Košfany“ lze na základě ověřené dokumentace provést.



[Handwritten signature]

autorizovaný inspektor
evid.č.00 57

Přílohy:

- plán kontrolních prohlídek
- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí PD v části D – doklady